



Home and contents insurance

In the UK it is strongly advised that you take out building and/or contents insurance on your property.

Adapted from: <https://www.moneysavingexpert.com/insurance/home-insurance/>

Home insurance protects you if something drastic happened to your home, such as a blaze, burglary or storm damage.

You may need to pay for building and contents insurance or just contents insurance. In rental properties, it is most common to only purchase **contents insurance** because the landlord will already have **buildings insurance** and therefore take financial responsibility for the structure of the property. However, it is important to check.

Here are the differences:

1. Buildings insurance. This covers the structure of your home and permanent fixtures and fittings.
2. Contents insurance. This includes all items you own which are stored in your home. **Everyone should consider this.**
3. Combined buildings and contents. This is one policy to cover both types above, and is a common choice if you own your home's freehold, as it's usually cheaper.

As Contents insurance is the most likely type of insurance you will need, this guide will cover this topic. If you want more information about buildings insurance, please contact homesforukraine@wychavon.gov.uk

Home contents insurance covers your belongings, whether you're renting or whether you own your home. It can be hard to know what's covered, but home contents insurance generally covers: clothing, furniture, crockery and appliances. It can also cover the items you'd usually take with you when out of the home.

Most contents insurance policies will cover:

- Damage to your contents caused by storms, flooding, earthquakes, fire, lightning, explosions, theft, riots and vandalism
- The cost of spoiled food if your freezer breaks down
- The replacement of cash stolen from your home
- Legal liability protection if a visitor to your home is injured and it's deemed to be your fault

Some high-value items, such as cycles, jewellery and gadgets, may not be covered by the basic contents insurance, therefore you may need to pay slightly more to cover these. In addition, items which you regularly take out of the house may need extra cover.

<https://www.moneysavingexpert.com/insurance/renters-contents-insurance/> At the end of this page is information about finding the most suitable insurance cover at the best price.



Страховання житла та майна

У Великій Британії настійно рекомендується застрахувати будівлі та/або майно.

Адаптовано з: <https://www.moneysavingexpert.com/insurance/home-insurance/>

Страховання житла захистить вас, якщо з вашим житлом трапиться щось недобре, наприклад, пожежа, крадіжка зі зломом або пошкодження через шторм.

Можливо, вам доведеться заплатити за страхування будівлі та майна або лише страхування майна. У орендованих об'єктах найчастіше купують лише **страхування майна**, оскільки орендодавець уже має **страхування будівель** і, отже, бере на себе фінансову відповідальність за структуру майна. Однак важливо це перевірити.

Ось відмінності:

1. Страхування будівель. Це охоплює конструкцію вашого будинку та постійне обладнання та арматуру.
2. Страхування домашнього майна. Сюди входять усі ваші речі, які зберігаються у вашому домі. **Кожен повинен враховувати це.**
3. Комбінована забудова та домашнє майно. Цей варіант охоплює обидва раніше названі опції, і є звичайним вибором, якщо ви володієте своїм житлом, оскільки це зазвичай дешевше.

Оскільки страхування домашнього майна будинку є найімовірнішим типом страхування, який вам знадобиться, цей посібник охопить цю тему. Якщо вам потрібна додаткова інформація про страхування будівель, будь ласка, зв'яжіться з homesforukraine@wychavon.gov.uk

Страховання домашнього майна покриває ваші речі, незалежно від того, орендуєте ви житло чи володієте ним. Буває важко зрозуміти, що покривається страховкою, але страхування домашнього майна зазвичай покриває: одяг, меблі, посуд і техніку. Він також може охоплювати речі, які ви зазвичай берете з собою, коли виходите з дому.

Більшість полісів страхування майна покриває:

- Пошкодження вашого вмісту внаслідок штормів, повеней, землетрусів, пожежі, блискавки, вибухів, крадіжок, бунтів і вандалізму;
- Вартість зіпсованої їжі, якщо ваша морозильна камера зламалася;
- Заміна готівки, викраденої з вашого дому;
- Захист від юридичної відповідальності, якщо гість у вашому домі отримав травму, і це вважається вашою провиною.

Деякі предмети високої вартості, такі як велосипеди, ювелірні вироби та гаджети, можуть не покриватися основним страхуванням домашнього майна, тому вам може знадобитися заплатити трохи більше, щоб покрити їх. Крім того, речі, які ви регулярно виносите з дому, можуть потребувати додаткового покриття страховкою.

<https://www.moneysavingexpert.com/insurance/renters-contents-insurance/> У кінці цієї сторінки є інформація про те, як знайти найбільш прийнятне страхове покриття за найкращою ціною.